

Correspondentieadres

Postbus 172
7000 AD DOETINCHEM
Telefoon (0314) 37 20 00
Telefax (0314) 37 20 20
www.site-woondiensten.nl

Bezoekadres

Doetinchem, Hofstraat 47
Geopend op maandag
van 13.00 – 17.00 uur
en op dinsdag t/m vrijdag
van 9.00 – 17.00 uur

Telefonisch bereikbaar

van maandag t/m vrijdag
9.00 – 17.00 uur

Aanvraagformulier medehuuderschap*Gegevens huurder*

Naam

Straat en Huisnummer

Postcode en Woonplaats

Telefoonnummer

Telefoonnummer mobiel

Gegevens aanvrager

Naam

Geboortedatum

Nationaliteit

Burgerservicenummer

Bruto jaarinkomen

€ _____ (kopie van jaaropgave en meest recente
loon- en/of uitkeringsstrook meesturen)

Geslacht

M/V

Wat is de reden om medehuuderschap aan te vragen?*(graag zo volledig mogelijk invullen, als hier te weinig ruimte is mag u een bijlage toevoegen)*

Staat u minimaal twee jaar ingeschreven op dit adres in de gemeentelijke basisadministratie?

Nee / Ja

Z.O.Z.

Hoe wilt u de huur betalen?

Bankrekening nummer:

- 0 Acceptgiro inclusief € 2,00 administratiekosten
- 0 Automatische incasso per de 1^e van de maand

Administratiekosten

Door ondertekening van dit wijzigingsformulier gaat u akkoord met € 25, - administratiekosten. Deze kosten brengen wij alleen in rekening als wij uw aanvraag goedkeuren. U ontvangt hiervan een nota.

Datum en Plaats

Handtekening huurder

Handtekening aanvrager

Medehuuderschap

Wat is medehuuderschap?

Een medehuuder is iemand die met de huurder samenwoont en een duurzame gemeenschappelijke huishouding voert. Een medehuuder heeft dezelfde rechten en plichten als de huurder en staat samen met de huurder op het huurcontract.

Wat is een duurzame gemeenschappelijke huishouding?

Een gemeenschappelijke huishouding houdt in dat u samen in de woning woont en de kosten van de huishouding deelt. Duurzaam wil zeggen dat de gemeenschappelijke huishouding is gericht op de toekomst. Het is de bedoeling dat u altijd samen blijft wonen. Een ouder-kind relatie is geen duurzame gemeenschappelijke relatie omdat het de gewoonte is dat een kind op een bepaald moment het ouderlijk huis verlaat.

Kan uw kind medehuuder worden?

In principe komt een kind niet in aanmerking voor het medehuuderschap. Dit kan alleen als er sprake is van bijzondere omstandigheden. Wilt u dat uw inwonende kind medehuuder wordt? U kunt dan samen met uw kind een aanvraag indienen, Sité bekijkt op dat moment of het in uw geval mogelijk is.

Wanneer bent u medehuuder?

Als u getrouwd bent of een geregistreerd partnerschap hebt met de huurder, bent u automatisch medehuuder. Ook bent u medehuuder als u bij de aanvang van de huur samen met de huurder op het huurcontract staat. U bent dan contractuele medehuuder en u hebt dan dezelfde rechten en plichten als de huurder. Een samenlevingscontract geeft géén recht op medehuuderschap.

Hoe vraagt u medehuuderschap aan?

Via het aanvraagformulier voor medehuuderschap vraagt u medehuuderschap aan. Vult u hierop de gegevens in van de huurder en van uzelf. Geef duidelijk aan waarom u in aanmerking wilt komen voor het medehuuderschap. Belangrijk is dat u alle onderdelen van het formulier invult. Formulieren die niet volledig zijn ingevuld kunnen wij niet in behandeling nemen.

Wat zijn de voorwaarden?

U staat minimaal twee jaar ingeschreven op het adres en u woont daar ook daadwerkelijk. Daarnaast voert u een duurzame gemeenschappelijke huishouding met de huurder en heeft u voldoende inkomen.

Wat gebeurt er als de huurder overlijdt?

Het huurcontract gaat dan automatisch over op de medehuuder. De medehuuder wordt dan huurder. Het is van belang dat u Sité op de hoogte stelt van het overlijden. Dit kunt u doen door een kopie van de overlijdensakte naar ons op te sturen. Het huurcontract wordt dan aangepast en komt alleen op uw naam te staan. Als er geen medehuuder is, moet het huurcontract binnen zes maanden door de erfgenamen opgezegd worden.

Wat gebeurt er als uw relatie is beëindigd?

Bij het beëindigen van een relatie houdt de huurder zijn recht op de woning. Bent u medehuuder? Dan bepaalt u samen met de huurder wie er in de woning blijft wonen en op welke naam de huurovereenkomst dan komt te staan.

Vragen?

Hebt u nog vragen na het lezen van deze informatie? Dan kunt u contact opnemen met onze klantenservice, telefoonnummer (0314) 37 20 00. Wij zijn telefonisch bereikbaar op werkdagen van 9.00 uur tot 17.00 uur.