

Persbericht

Doetinchem, 28 mei 2008

Winkelcentrum Overstegen krijgt uitbreiding met winkels en appartementen

Sité Woondiensten en Ultimo Vastgoed ontwikkelen samen een nieuw gebouw met winkels en zorgappartementen aan de Boddens Hosangstraat. Het gebouw wordt gerealiseerd aan het parkeerterrein bij de entree naar winkelcentrum Overstegen.

Het nieuwe gebouw krijgt vier verdiepingen. Op de begane grond komt in totaal circa 1.100 m² aan commerciële ruimten als aanvulling op het bestaande winkelaanbod in het winkelcentrum. De gedachte gaat uit naar kleinschalige speciaalzaken en horeca, waardoor een completer aanbod ontstaat. De verhuur van de commerciële ruimten gebeurt door Ultimo Vastgoed, de ontwikkelaar die in 2004 verantwoordelijk was voor de nieuwbouw van winkelcentrum Overstegen.

Zorgappartementen

Boven de winkels komen drie verdiepingen met zorgappartementen. Sensire huurt deze appartementen van Sité voor haar cliënten. Het aantal appartementen staat nog niet vast. In het gebouw komt ook een wijkservicepost van Sensire van waaruit zorgdiensten geleverd worden. De aanwezigheid van de wijkservicepost en de nabijheid van de winkels zorgen ervoor dat de toekomstige bewoners zichzelf gemakkelijker kunnen redden. Met de komst van dit nieuwe gebouw groeit deze locatie uit tot een 'goudmerkcirkel' met zorg en voorzieningen op loopafstand. Dit past in de filosofie van Sité om mensen zo veel mogelijk zelf de regie over hun leven te geven.

Uitbreiding parkeerplaatsen

Het college van b&w van de gemeente Doetinchem heeft dinsdag 27 mei 2008 ingestemd met de ontwikkeling van het nieuwe gebouw. Dat betekent dat Sité en Ultimo Vastgoed de plannen nu verder kunnen uitwerken. Dat gebeurt in 2008 en 2009. Naar verwachting kan in 2010 worden gestart met de bouw. De nieuwbouw heeft tot gevolg dat de openbare ruimte wordt heringericht en dat het aantal parkeerplaatsen wordt uitgebreid.

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Rick Land 06-23666584, communicatieadviseur Sité Woondiensten of met Timo Bergsma van Ultimo Vastgoed, tel. 020-6724499.

// Einde persbericht //